



HUIS IN DE KIJKER

De Blijde Alpaca, een beestig leuk jeugdverblijf

In het rustieke gehucht Heiende ligt het jeugdverblijf De Blijde Alpaca. Het gebouw bevindt zich op een actief landbouwbedrijf met vleesvee en jawel, alpaca's (ook berglama's genoemd). Het jeugdverblijf type B in zelfkook wordt omgeven door een oase van groen, maar ligt toch op wandelafstand van de stad Lokeren. De binnencapaciteit bedraagt 45 personen en wordt binnenkort verhoogd naar 50. In de zomer kunnen groepen tot 200 personen verblijven dankzij de tentenweide en een mooie overdekte binnenruimte. Wie volpension kiest, wordt bediend door een traiteur. In het gastenboek vinden we enkel positieve reacties zoals "een echte aanrader" of "fantastisch".

AMBASSADEURS VOOR DE LANDBOUW

"We tonen aan de buitenwereld graag waarmee de landbouw bezig is, want veel mensen zijn daarvan vervreemd. We kweken niet enkel dieren, maar zorgen ook voor de natuur door weidebloemen te zaaien, een nestkast voor uilen te voorzien enz.", begint Hilde haar verhaal. "Daarom combineren we de gewone boerderij met een zorg- en beleefboerderij en baten we sinds 2015 ook het jeugdverblijf uit. De vragen die onze bezoekers stellen, beantwoorden we met plezier."

"Een zorgboerderij werkt samen met een welzijns- of zorgvoorziening en stelt via deze weg kwetsbare personen tewerk. Dit kunnen bijvoorbeeld volwassenen of time-out kinderen zijn. Een beleefboerderij stelt zijn deuren open voor allerlei groepen zoals verenigingen of scholen die zich een halve of volle dag willen verdiepen in de landbouw", legt Hilde het verschil uit.

Hoe is het jeugdverblijf erbij gekomen? "In de loods hadden we reeds een stalling voor de

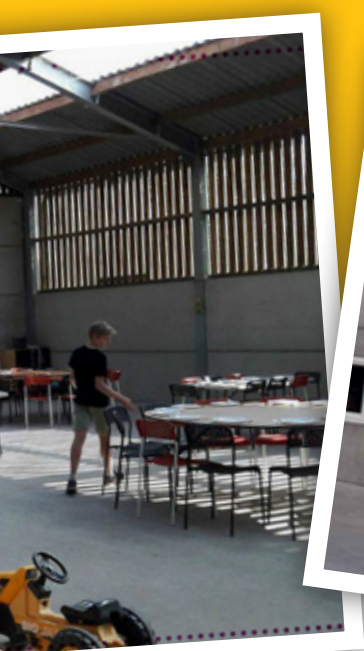
DE BLIJDE ALPACA PRAKTISCH

Adres: Hulsdongenstraat 6, 9160 Lokeren

Totale oppervlakte: 18 000 m²

Capaciteit: 50 bedden en 100 personen of meer in tenten

Website: deblijdealpaca.be



dieren en een keuken, refter en sanitair voor de zorg- en beleefboerderij. Op de bovenverdieping was er nog niets. Wat doe je dan met die ruimte? Als je uit de Chiro komt en kinderen hebt in Chiro en KLJ, dan is de link met jeugdkampen snel gelegd”, weet Hilde. “Het lag dus voor de hand om boven nog slaapzalen en sanitair te voorzien. Bovendien was het een extra kanaal om de landbouw aan een nieuwe doelgroep te presenteren.”

KOKEN KOST GELD, MAAR IN VEEL GEVALLEN KAN HET TOCH GOEDKOOP

“In zes maanden werd de loods verder ingericht tot jeugdverblijf. Een intense periode, maar er was geen andere optie. De groepen hadden ons op snelheid gepakt en wilden reeds reserveren zonder het eindresultaat af te wachten”, weet Hilde.

“We hebben veel karweien zelf uitgevoerd en bijna alle materiaal gekocht in promotie, outlet of tweedehands. Ook de bedden hebben we zelf gemaakt”, vertelt Hilde. En de loods? “De loods heeft drie functies waardoor de bouwkosten over die drie functies konden verdeeld worden. Een hels karwei voor de boekhouder”, lacht Hilde “maar hierdoor werd voor de functie van het jeugdverblijf niet veel geleend.” Welke investeringen hadden een serieuze impact op het budget? “Dat was de verwarming en de brandveiligheid”, is Hilde eerlijk. “Op dit laatste wilden we trouwens niet besparen. Je draagt uiteindelijk een grote verantwoordelijkheid.”

HADDEN WE DAT GEWETEN ...

Aan het jeugdverblijf werd sinds de start nog gesleuteld. “De keukens werd uitgebreid. Voor grotere groepen was de oorspronkelijke keukens, voorzien op de zorg- en beleefboerderij, te klein. Dankzij de uitbreiding krijgen groepen nu extra bergruimte en is er ruimte voor een vaatwas”, legt Hilde uit. “Bovendien kunnen ze nu ook rechtsreeks naar de overdekte binnenruimte. Een extra troef.”

“Het uitbreiden van de keukens was geen echte verrassing, dit in tegenstelling tot het verzwaren van de elektriciteit”, vertelt Hilde. “Op kamp gebruiken groepen blijkbaar steeds meer toestellen op elektriciteit: smartphones, laptops, muziekinstallaties, friteuses ... Hadden we dat geweten, dan hadden we dat direct voorzien. Nu moeten we een nieuwe keuring aanvragen.”

“Wat we nu nog zoeken, is een WC-wagen. Dit is handig voor de zomerperiode, als er grote groepen zijn. Maar dit is niet zo gemakkelijk te vinden. Als er uitbaters zijn met tips, dan mogen ze me zeker contacteren.”

KINDEREN OP DE BOERDERIJ

Een jeugdverblijf op een actieve boerderij lijkt evident, maar is het niet altijd. “We zijn in de eerste plaats een actief landbouwbedrijf en moeten

voor onze dieren goed zorg dragen. Een belangrijk aandachtspunt daarbij is bioveiligheid. Daarom hebben we liever dat er geen andere dieren op het landbouwbedrijf komen, dit om ziektes te voorkomen. Een duidelijk en onderbouwde communicatie is hierin belangrijk”, weet Hilde. Ook mogen kinderen niet overal op het landbouwbedrijf komen. “Veiligheid primeert. Op het landbouwbedrijf rijden landbouwvoertuigen en we willen uiteraard ongevallen voorkomen. Verder hebben we schrik dat de hygiëne in het gedrang komt. Ongewild kunnen kinderen bacteriën van zieke dieren op gezonde dieren overdragen. En dan heb je nog de sociale media ... zonder de juiste context te schetsen kunnen foto’s van zieke dieren op het internet nefaste gevolgen hebben voor het bedrijf. Daarom mogen foto’s enkel met toestemming gemaakt worden”, is Hilde duidelijk.

RUST ROEST

“Het jeugdverblijf en het domein willen we binnenkort verder inkleden. Op de loods komen tekeningen met een link naar het landbouwleven en rondom het jeugdverblijf komen nog extra zitbanken, gemaakt uit houten haspels. Er komt extra omheining en een speelse brug over de beek tussen jeugdverblijf en kampeerterrein”, somt Hilde enkele zaken op die nu op de planning staan. Ook wil Hilde in de toekomst het aanbod verder uitwerken. “Voor groepen die hier een weekend verblijven, denk ik dat extra aanbod positief zal onthaald worden. Concreet denk ik aan een boerenquiz of een estafettespel met allerlei attributen van op de boerderij.”

JEUGD POSITIEF IN DE KIJKER ZETTEN

“In de zomer van 2017 kwam het jeugdwerk meermaals negatief in het nieuws. Dit vond ik spijtig, omdat we op ons domein heel wat positieve ervaringen hadden. Daarom nam ik zelf initiatief en contacteerde de pers om de creativiteit van de jeugd in de kijker te zetten. Ik heb dat gedaan met een groep die hier een zwembad had gemaakt uit stobalen en een groep met een fantastische sjorring”, vertelt Hilde. Een schot in de roos? “Toch wel, die groepen waren enorm trots op dat persmoment.”

“Bij de burens proberen we die positieve verhalen ook te brengen. We organiseren daarvoor een inlichtingenvergadering, een gezellige babbel met een hapje en een drankje waarbij we polsen naar hun ervaringen en samen zoeken naar oplossingen bij problemen. Die vergadering zorgt ervoor dat de drempel om ons te contacteren bij problemen minder groot wordt. En het zorgt ook voor hilarische momenten. Zo kregen we te horen dat ons reglement wel zeer streng was en dat de burens geen bezwaar hadden met wildplassen, dat ze dit ook deden toen ze jong waren”, lacht Hilde. Toch blijft het in het reglement. “Natuurlijk, dit voor de hygiëne op ons bedrijf.”