

StrafWerk

Voor de rubriek STRAF WERK doorkruist onze reporter het Vlaamse land op zoek naar een jeugdverblijfcentrum om in de kijker te zetten. Deze keer bleef hij een keertje dicht bij huis. In het Oost-Vlaamse Velzeke trof hij De Populier aan, een bivakhuis op een terrein waar, vreemd genoeg, geen enkele van deze bomen te bespeuren viel.

POPULIER ZONDER POPULIEREN



“Tot onze grote spijt hebben we alle populieren enkele maanden geleden uit ons bosje moeten verwijderen. Ze waren te groot geworden en hun wortels begonnen schade toe te brengen aan ons gebouw. Op enkele plaatsen begonnen de muren te scheuren en dus moesten we wel ingrijpen”, verklaart verantwoordelijke Anne De Martelaere de opmerkelijke afwezigheid. “Maar het is wel de bedoeling dat we in de nabije toekomst nieuwe bomen planten. Deze keer kiezen we echter voor meer inheemse soorten zoals de zomereik, es en els. Helaas geen populieren meer dus, maar de naam blijft natuurlijk wel ongewijzigd. Als eerbetoon aan die ene Populier die

destijds moest sneuvelen bij de bouw van ons jeugdverblijfcentrum.”

'T ZIT IN DE FAMILIE

Destijds, dat is in het geval van De Populier toch alweer zo'n 30 jaar geleden. Toen besloten broer en zus samen een jeugdverblijfcentrum te bouwen op een stuk grond dat al in hun bezit was. Intussen is de leiding en dagdagelijkse werking van het centrum al in handen van de tweede generatie. De stichters van De Populier overleden beiden in 2002, maar hun zonen, dochters, neven en nichten besloten hun werk verder te zetten. De Populier is dan ook in de eerste

plaats een familieaangelegenheid. Voorlopig is er geen nood om het beheer in een officiële structuur zoals een vzw of bvba te gieten. Iedereen draagt zijn steentje bij en heeft zo wel zijn eigen taken. Sommige familieleden zorgen voor de opkuis van het gebouw of ontvangen de groepen. Iemand anders neemt het papierwerk op zich, terwijl anderen het domein onderhouden. Zelfs de jonge neven en nichtjes steken al een handje toe wanneer er geleverd moet worden of zo.

Gelukkig zitten er heel wat handige Harry's in de familie. Daardoor kunnen vele kleine en minder kleine technische klusjes worden uitgevoerd zonder hulp van buitenaf. Zo slaagde De Populier er in een tweedehands koelcel op de kop te tikken en ze vervolgens zelf te installeren. Klusjes zijn er overigens genoeg in De Populier. Bij de doorstart van de tweede generatie in 2002 was het gebouw toe aan een grondige opknappbeurt. Vooral het sanitair voldeed niet meer. In 2005 werden met eigen middelen de toiletten en douches in het hoofdgebouw aangepast.

WERK AAN DE WINKEL

Momenteel wordt ook de aparte sanitaire blok op het terrein grondig aangepast. De toiletten werden al vervangen en met elektronische verklippers uitgerust om elektriciteit en

water te besparen. Ook bij de installatie van de nieuwe douches wordt voor duurzaamheid gekozen. Zo kiest De Populier ervoor een zonneboiler te plaatsen en de douches aan te sluiten op regenwater. De aanpassingen worden deze keer overigens niet geheel uit eigen zak betaald. Het jeugdheem kan voor het eerst rekenen op een infrastructuursubsidie van Toerisme Vlaanderen. Die manier van werken is natuurlijk wel even wennen en gaat gepaard met enkele beginnersfoutjes. "Tja, je weet hoe dat gaat bij klusjes. Je gaat dan eens dit halen en dan eens dat en aan het eind van de rit zit je met een heleboel kastickets. Dan wordt het puzzelen om alles in te dienen. Achteraf gezien hadden we meteen bij de winkel moeten vragen om alle aankopen op te tellen en aan het eind van de maand een factuur te maken. Dat is handiger voor jezelf, maar ook voor de mensen die de uitgaven moeten controleren natuurlijk."

Na de werken aan het sanitair hoopt De Populier volgend jaar ook nog de ramen te vervangen door dubbel glas. Maar tussendoor moeten er natuurlijk ook gewoon nog groepen kunnen langskomen. Het jeugdheem is vooral populair bij scholen en grote jeugdbewegingen. De capaciteit van het centrum zit daar zeker voor iets tussen. De Populier beschikt over 110 bedden en over een grasplein waarop in de zomer nog tenten mogen worden bijgeplaatst. Ideaal voor grote groepen dus. Het jeugdheem beschikt bovendien over een hele grote refter. Die is trouwens met verplaatsbare wanden uitgerust, zodat er meerdere dagzalen kunnen gemaakt worden.

EXCLUSIVITEIT

Die opdeling van de eetzaal is vooral handig voor kleinere groepen die niet de hele zaal nodig hebben. Alle groepen hebben voorts het voordeel dat het domein steeds exclusief wordt verhuurd. Domein en gebouw hoeven dus nooit gedeeld te worden met een andere groep, al zou dat door



de meerdere slaapzalen en sanitaire blokken technisch gezien wel mogelijk zijn. De Populier beschikt ook over twee keukentjes, maar slechts één daarvan is echt uitgerust om er in te koken. Het andere keukentje wordt vooral gebruikt als extra daglokaaltje of leiderslokaal. Meteen de belangrijkste reden waarom er telkens maar aan één groep tegelijk wordt verhuurd.

Het domein zou anders wel groot genoeg zijn voor twee (kleinere) groepen. De Populier beschikt over zo'n 2 hectare grond. Meer dan de helft daarvan is bos waarin naar hartenlust gespeeld kan worden. Met de sjorballen die het jeugdheem voorziet, kunnen er bijvoorbeeld kampen worden gebouwd, maar er is ook een beekje en een modderpoel waar sommige groepen gretig gebruik van maken. Wie liever proper blijft, kan op het verharde deel voor het hoofdgebouw terecht om er een balletje te trappen. Het geasfalteerde stuk werd op vraag van de jongere familieleden overigens uitgerust met een basketbaldoel. Zo profiteren ook zij mee van de aanwezigheid van het jeugdheem.

LEVEN NAAST JE CENTRUM

Vrijwel de hele familie woont overigens in de directe omgeving van De Populier. Leuk en vooral ook handig. Ver-

blijvende groepen hoeven slechts de straat over te steken wanneer ze een vraag of probleem hebben. En wanneer iemand het gebouw wil bezichtigen, is er snel iemand ter plaatse. De aanwezigheid van de familie rondom het jeugdheem betekent ook dat er maar weinig andere directe burenen bij het centrum betrokken zijn. Veel klachten zijn er dan ook niet. Zeker niet omdat de familie er zelf bij alle groepen op aandringt om voor zo weinig mogelijk overlast te zorgen. Vooral rond het gebruik van muziekinstallaties worden duidelijke afspraken gemaakt.

"Het gebruik van stereo-installaties kan natuurlijk wel bij bepaalde activiteiten, maar we vragen alle groepen om niet van 's ochtends tot 's avonds muziek te maken. Anders heb je tijdens de zomervakantie echt het gevoel dat je op een twee maand durende kermis woont. Bovendien werkt het ook niet rustgevend voor de kinderen. Mijn ervaring als leerkracht leerde me dat ze dan net heel onrustig worden en dus moeilijker te controleren voor de leiding."

De regel rond geluidsoverlast wordt meestal goed opgevolgd en dus is er gelukkig niet veel overlast voor de in de buurt wonende familie en andere burenen. Zij hebben zelfs voordelen bij de aanwezigheid van De Populier in hun buurt. Burenen mogen het centrum namelijk gebruiken voor familiefeestjes. Een dienst waar gretig gebruik van wordt gemaakt. Vooral babyborrels zijn momenteel heel erg in trek en zo is de hele buurt rond De Populier dus eigenlijk toch een beetje één grote familie.

DE POPULIER PRAKTISCH

ADRES Letterkouter 8, 9620 Velzeke

TEL. 09/360.68.68

VERANTWOORDELIJKE:

Anne De Martelaere

STEEKKAART DE POPULIER

CAPACITEIT

110 personen

FORMULE

zelfkook